

ДОГОВОР № _____
на возмещение убытков (расходов), связанных с содержанием жилого помещения в общежитии

г.Барановичи

«___» _____ 2026 года

КУРЭП "ЖРЭУ г.Барановичи", именуемое в дальнейшем «**Предприятие**», в лице заместителя начальника Евсеевой А.В., действующего на основании доверенности № 38 от 12.02.2026, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «**Организация**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Организация обязуется возместить Предприятию убытки, связанные с содержанием жилого помещения (комнаты, блока) № ___ в общежитии по ул. _____, д. ___ общей площадью ___ м², жилой площадью ___ м², предоставленного работнику Организации (*ФИО работника*) _____ по договору найма государственного жилищного фонда в общежитии.

1.2. Возмещение убытков по настоящему договору производится в соответствии с пунктом 54 Положения об общежитиях, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 05.04.2013 №269 «Об утверждении Положения об общежитиях и типового договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь» (далее – Положение).

2. ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ

2.1. Организация возмещает Предприятию убытки, связанные с содержанием предоставленного работнику Организации (*ФИО работника*) _____ жилого помещения в общежитии в полном объеме пропорционально площади, занимаемой работником (далее – убытки).

2.2. Размер убытков определяется ежемесячно.

2.3. Организация принимает на себя обязательства по ознакомлению с информацией о размере убытков, изложенной в счет-фактурах, которые будут предоставляться на бумажном носителе посредством почтовых отправлений.

2.4. Размер убытков предъявляется Предприятием к Организации ежемесячно **в срок до 30-го числа месяца, следующего за расчетным.**

2.5. Возмещение убытков по данному договору производится Организацией **в течение 10 календарных дней с даты получения** счет-фактуры.

2.6. Форма оплаты – безналичное перечисление суммы убытков на расчетный счет Предприятия.

2.7. В случае невыполнения Организацией п. 6.3. настоящего договора Предприятие производит начисление убытков, связанных с содержанием жилых помещений в общежитии, по дате фактического поступления в адрес Предприятия уведомления об увольнении работника Организации, а Организация возмещает эти убытки.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

3.1. В случае нарушения сроков оплаты, указанных в подпункте 2.5 пункта 2 настоящего договора, Организация уплачивает Предприятию пеню в размере 0,1 % от несвоевременно уплаченной суммы убытков, причиненных содержанием жилых помещений в общежитии, предоставленных Организации, за каждый день просрочки.

3.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Все споры, разногласия и требования, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, по возможности, разрешаются путем письменных досудебных переговоров (претензионный порядок), при этом направленная Стороной претензия подлежит рассмотрению и принятию решения другой Стороной об удовлетворении или не удовлетворении данной претензии в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

В случае, если споры, разногласия и требования не смогут быть решены путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Все изменения в настоящий договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения к нему.

5.2. Все уведомления и сообщения в рамках договора направляются в письменной форме.

5.3. Стороны уведомляют друг друга об изменении своего места нахождения в течение пяти календарных дней. Вся корреспонденция, направленная Стороне по предыдущему месту нахождения, считается полученной Стороной, не исполнившей указанную выше обязанность.

5.4. Настоящий договор может быть расторгнут путем подписания Сторонами соглашения о расторжении договора.

6. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

6.2. Срок действия настоящего договора – на время действия договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии и проживания работников Организации.

6.3. В случае увольнения работника Организация в пятидневный срок до момента увольнения работника обязана письменно уведомить о данном факте Предприятие.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Предприятие»

КУРЭП «ЖРЭУ г.Барановичи»
225409 г.Барановичи
ул. Советская, 59
р/с ВУ81АКВВ30126026200161300000
в ЦБУ 127 ОАО «АСБ Беларусбанк»
БИК АКВВВУ2Х
УНН 200525764
тел./факс (0163) 641691

_____ А.В. Евсеева

М.П.

«Организация»

М.П.

Спец-т по распред. жилпл.

_____ А.А. Короб